CÁMARA DE DIPUTADOS
LXVI LEGISLATURA
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL

# Gaceta Parlamentaria

| Año XXIX | Palacio Legislativo de San Lázaro, martes 24 de marzo de 2026 | Número 7001-RB-1 |
|---|---|---|

## CONTENIDO

**Reservas**

Al dictamen de la Comisión de Vivienda con proyecto de decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Ley de Vivienda, presentadas por integrantes del Grupo Parlamentario de Morena

# Anexo RB-1

**Martes 24 de marzo**

CÁMARA DE DIPUTADOS
LXVI LEGISLATURA

PRESIDENCIA DE LA MESA DIRECTIVA
SECRETARÍA TÉCNICA
CÁMARA DE DIPUTADOS
24 MAR 2026
RECIBIDO
SALÓN DE SESIONES

GRUPO PARLAMENTARIO morena
LXVI LEGISLATURA

Palacio Legislativo de San Lázaro, 24 de marzo de 2026

**DIP. KENIA LÓPEZ RABADÁN**
**PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA DE LA**
**CÁMARA DE DIPUTADOS DEL HONORABLE CONGRESO DE LA UNIÓN**
**LXVI LEGISLATURA**
**P R E S E N T E.**

Quien suscribe, con fundamento en los artículos 109 y 110 del Reglamento de la Cámara de Diputados, solicito someter a la consideración del Pleno, **reserva al artículo 2 de la Ley de Vivienda,** contenido en el **DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA RESPECTO DE LA INICIATIVA PRESENTADA POR LA TITULAR DEL PODER EJECUTIVO FEDERAL Y DE DIVERSAS INICIATIVAS PRESENTADAS POR DIPUTADAS Y DIPUTADOS DE DIVERSOS GRUPOS PARLAMENTARIOS, CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE VIVIENDA, EN MATERIA DE VIVIENDA ADECUADA.**

| TEXTO DEL DICTAMEN | PROPUESTA DE MODIFICACIÓN |
|---|---|
| Artículo 2.- Se considerará vivienda adecuada la que cuente con los siguientes elementos:<br><br>I al VI. ...<br><br>VII. Ubicación: Es la condición que establece que la vivienda debe encontrarse en un lugar cercano a oportunidades de empleo, servicios de salud, escuelas, centros de cuidado infantil y otras instalaciones sociales, además de estar fuera de zonas de riesgo. | Artículo 2.- Se considerará vivienda adecuada la que cuente con los siguientes elementos:<br><br>I al VI. ...<br><br>VII. Ubicación: Es la condición que establece que la vivienda debe encontrarse en un lugar cercano a oportunidades de empleo, servicios de salud, escuelas, centros de cuidado infantil, **áreas de esparcimiento** y otras instalaciones sociales, además de estar fuera de zonas de riesgo. |

**A t e n t a m e n t e**
**Diputada María Damaris Silva Santiago**

CÁMARA DE DIPUTADOS
LXVI LEGISLATURA
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL

GRUPO PARLAMENTARIO morena
LXVI LEGISLATURA

20

PRESIDENCIA DE LA MESA DIRECTIVA
SECRETARÍA TÉCNICA
26 MAR 2026
RECIBIDO
SALÓN DE SESIONES

Palacio Legislativo de San Lázaro 24 de marzo de 2026.

**DIP. KENIA LÓPEZ RABADÁN**
**PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE DIPUTADOS DEL CONGRESO DE LA UNIÓN**
**LXVI LEGISLATURA**

P R E S E N T E.

Quien suscribe, con fundamento en los artículos 109 y 110 del Reglamento de la Cámara de Diputados, solicito someter a la consideración del Pleno, **reserva a la fracción II del Artículo 6 de la Ley de Vivienda, contenido en DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA RESPECTO DE LA INICIATIVA PRESENTADA POR LA TITULAR DEL PODER EJECUTIVO FEDERAL Y DE DIVERSAS INICIATIVAS PRESENTADAS POR DIPUTADAS Y DIPUTADOS DE DIVERSOS GRUPOS PARLAMENTARIOS, CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE VIVIENDA, EN MATERIA DE VIVIENDA ADECUADA**, para quedar como sigue

| TEXTO DEL DICTAMEN | PROPUESTA DE MODIFICACIÓN |
|---|---|
| **ARTÍCULO 6.- ...**<br>**I...**<br>**II.** Incorporar estrategias que fomenten la concurrencia de los sectores público, social y privado, así como de los organismos e instituciones que otorguen crédito, financien, ya sea por sí o por terceras personas, o construyan vivienda para las personas trabajadoras o para cualquier persona que busque resolver sus necesidades de vivienda, en cumplimiento a lo establecido en los artículos 4o., y 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, para satisfacer las necesidades de vivienda, en sus diferentes tipos y modalidades.<br><br>**III. a XII. ...** | **ARTÍCULO 6.- ...**<br>**I...**<br>**II.** Incorporar estrategias que fomenten la concurrencia de los sectores público, social y privado, así como de los organismos e instituciones que otorguen crédito, financien, ya sea por sí o por terceras personas, o construyan vivienda para **cualquier persona trabajadora** o para cualquier persona que busque resolver sus necesidades de vivienda, en cumplimiento a lo establecido en los artículos 4o., y 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, para satisfacer las necesidades de vivienda, en sus diferentes tipos y modalidades.<br><br>**III. a XII. ...** |

ATENTAMENTE

Leide Avilés Rodríguez

CÁMARA DE DIPUTADOS
LXVI LEGISLATURA
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL

GRUPO PARLAMENTARIO morena
LXVI LEGISLATURA

PRESIDENCIA DE LA MESA DIRECTIVA
SECRETARÍA TÉCNICA
24 MAR 2026
RECIBIDO
SALÓN DE SESIONES

Palacio Legislativo de San Lázaro 24 de marzo de 2026.

**DIP. KENIA LÓPEZ RABADÁN**
**PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA DE LA**
**CÁMARA DE DIPUTADOS DEL CONGRESO DE LA UNIÓN**
**LXVI LEGISLATURA**

P R E S E N T E.

Quien suscribe, con fundamento en los artículos 109 y 110 del Reglamento de la Cámara de Diputados, solicito someter a la consideración del Pleno, **reserva a la fracción IV del Artículo 16 de la Ley de Vivienda, contenido en DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA RESPECTO DE LA INICIATIVA PRESENTADA POR LA TITULAR DEL PODER EJECUTIVO FEDERAL Y DE DIVERSAS INICIATIVAS PRESENTADAS POR DIPUTADAS Y DIPUTADOS DE DIVERSOS GRUPOS PARLAMENTARIOS, CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE VIVIENDA, EN MATERIA DE VIVIENDA ADECUADA**, para quedar como sigue

| TEXTO DEL DICTAMEN | PROPUESTA DE MODIFICACIÓN |
|---|---|
| **ARTÍCULO 16.- ...**<br>**I. a III. ...**<br><br>**IV.** Coordinar, concertar y promover programas y acciones de vivienda y suelo con la participación de los sectores público, social y privado, así como de los organismos e instituciones que financien o construyan vivienda para las personas trabajadoras, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos;<br><br>**V. a XIX. ...** | **ARTÍCULO 16.- ...**<br>**I. a III. ...**<br><br>**IV.** Coordinar, concertar y promover programas y acciones de vivienda y suelo con la participación de los sectores público, social y privado, así como de los organismos e instituciones que financien **y** construyan vivienda para las personas trabajadoras, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos;<br><br>**V. a XIX. ...** |

ATENTAMENTE

Leida Avilés Domínguez

CÁMARA DE DIPUTADOS
LXVI LEGISLATURA
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL

GRUPO PARLAMENTARIO morena
LXVI LEGISLATURA

22

Palacio Legislativo de San Lázaro 24 de marzo de 2026.

PRESIDENCIA DE LA MESA DIRECTIVA
SECRETARÍA TÉCNICA
CÁMARA DE DIPUTADOS
24 MAR 2026
RECIBIDO
SALÓN DE SESIONES

**DIP. KENIA LÓPEZ RABADÁN**
**PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE DIPUTADOS DEL CONGRESO DE LA UNIÓN**
**LXVI LEGISLATURA**

P R E S E N T E.

Quien suscribe, con fundamento en los artículos 109 y 110 del Reglamento de la Cámara de Diputados, solicito someter a la consideración del Pleno, **reserva al párrafo cuarto del Artículo 56 de la Ley de Vivienda, contenido en DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA RESPECTO DE LA INICIATIVA PRESENTADA POR LA TITULAR DEL PODER EJECUTIVO FEDERAL Y DE DIVERSAS INICIATIVAS PRESENTADAS POR DIPUTADAS Y DIPUTADOS DE DIVERSOS GRUPOS PARLAMENTARIOS, CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE VIVIENDA, EN MATERIA DE VIVIENDA ADECUADA**, para quedar como sigue

| TEXTO DEL DICTAMEN | PROPUESTA DE MODIFICACIÓN |
|---|---|
| **ARTÍCULO 56.-...**<br>...<br>...<br><br>Asimismo, podrán transmitir bienes inmuebles y las unidades privativas con uso distinto a vivienda, de su propiedad, conforme a las disposiciones que al efecto se establezcan. Los conjuntos habitacionales que, en su caso, se construyan, rehabiliten o adquieran podrán incluir unidades privativas destinadas a servicios complementarios.<br><br>... | **ARTÍCULO 56.-...**<br>...<br>...<br><br>Asimismo, **tendrán la posibilidad** transmitir bienes inmuebles y las unidades privativas con uso distinto a vivienda, de su propiedad, conforme a las disposiciones que al efecto se establezcan. Los conjuntos habitacionales que, en su caso, se construyan, rehabiliten o adquieran podrán incluir unidades privativas destinadas a servicios complementarios.<br><br>... |

ATENTAMENTE

Leide Aviles Dominguez

**Cámara de Diputados del Honorable Congreso de la Unión, LXVI Legislatura**

**Junta de Coordinación Política**

**Diputados:** Ricardo Monreal Ávila, presidente; José Elías Lixa Abimerhi, PAN; Carlos Alberto Puente Salas, PVEM; Reginaldo Sandoval Flores, PT; Rubén Ignacio Moreira Valdez, PRI; Ivonne Aracely Ortega Pacheco, MOVIMIENTO CIUDADANO.

**Mesa Directiva**

**Diputados:** Kenia López Rabadán, presidenta; vicepresidentes, Sergio Carlos Gutiérrez Luna, MORENA; Paulina Rubio Fernández, PAN; Raúl Bolaños-Cacho Cué, PVEM; secretarios, Julieta Villalpando Riquelme, MORENA; Alan Sahir Márquez Becerra, PAN; Nayeli Arlen Fernández Cruz, PVEM; Magdalena del Socorro Núñez Monreal, PT; Fuensanta Guadalupe Guerrero Esquivel, PRI; Laura Irais Ballesteros Mancilla, MOVIMIENTO CIUDADANO.

**Secretaría General**

**Secretaría de Servicios Parlamentarios**

**Gaceta Parlamentaria de la Cámara de Diputados**

**Director:** Juan Luis Concheiro Bórquez, **Edición:** Casimiro Femat Saldívar, Ricardo Águila Sánchez, Antonio Mariscal Pioquinto.

**Apoyo Documental:** Dirección General de Proceso Legislativo. **Domicilio:** Avenida Congreso de la Unión, número 66, edificio E, cuarto nivel, Palacio Legislativo de San Lázaro, colonia El Parque, CP 15969. Teléfono: 5036 0000, extensión 54046. **Dirección electrónica: http://gaceta.diputados.gob.mx/**